

İzmir Karaburun Mordoğan, Deniz Manzaralı, EŞYALI Dupleks Villa İzmir / Karaburun

Продажа - Вилла 29,500,000 TL | 340 m2 İzmir / Karaburun



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 3
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : Проживает владелец
Отопление : Бойлер
Отопление (тип) : Природный газ
Кол-во этажей в здании : 2
Год постройки : 2003
Аванс : 0 TL
Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с Condominiumом
Title Deed - Area No : 127
Title Deed - Parcel No : 7



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Интерьер : Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната родителей, Ванная комната HILTON , Джакузи,
- * Здание : PVC-рамы / стеклопакет, Закрытая парковка, В саду,
- * Окрестности : Маркет,
- * Расположение : Вид на море, С видом на природу, Рядом маршруты микроавтобусов,

* 572 m2 arsa üzerinde * 3+1, 320 m2 * Deniz manzaralı * Amerikan Siding kaplamalı dubleks villa * FULL EŞYALI * 345 m2 yapay çim ile kaplı ve 96.60 mt bahçe duvarı ile çevrili yeşil çitli bahçe alanı içerisinde; - 2 adet kırmızı, 1 adet pembe, 4 adet sarı kırmızı gül, 2 adet japon gül ağacı, 1 adet aluvera, 2 adet hanımeli çiçeği, 1 adet 7 veren limon ağacı, 1'er adet turunç, tatlı nar, armut, portakal, yeşil erik, elma, ayva, hünnap, 2 adet kalamata zeytin ağacı, 4 adet selvi, 2 adet 22 yıllık, 6 adet 10 yıllık limon çam ağacı ve 4 adet 22 yıllık defne ağacı ile metal çardaklı büyük asma üzüm ağacı bulunmaktadır. - Çit aralarında 12 adet siyah kenarlı bahçe lambası vardır. Ayrıca; - Bahçe aletleri deposu - 4 adet çeşme ve müştemilatı - 1 tonluk kalorifer yakıt kazanı mevcuttur. * Ferforje kayar kapılı, elektrikli kumandalı (panjur kapı) kapalı garaj * Bahçede 3'lü şehir suyu su arıtma filitresi; binada 5'li filitre su arıtma sistemi * Balkonda suni deri kaplı gazlı WEBER gril, mangal * 11 petekli Alarko marka bina kalorifer sistemi * Yangın alarmı, ikaz sistemi * 8 kameralı mobese sistemi * 60 lt sıcak su otomasyonu * Giriş katta 2 adet veranda; 1.katta 2 adet balkon (müştemilatıyla birlikte) * 2.katta teras, resim atölyesi ve iş atölyesi * 1.katta; merdiven altı kalorifer yakıt otomasyonu deposu ve temizlik aletleri deposu * Ebeveyn banyosu, jakuzili * Terasta; 2 parabol uydu anteni * Merdivenler mermer ve dekoratif siyah ferforje korkuluklu * Granit mutfaklıdır. * Lokasyon - Ardıç Plajı'na 300 metre, Ayıbalığı Koyu'na 1.5 km - Mordoğan merkeze araçla 5 dakika uzaklıkta - Denize 50 metre mesafede Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



